DECRETO Nº 1.220/2.025.

CONCORDIA, 28/10/2.025.

VISTO el proceso de Licitación Pública N° 21/2025 "ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN" la cual se tramita en Expediente de Compra Digital N° 936/2025 y,

CONSIDERANDO:

Que la licitación antes mencionada, se refiere a la "ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN" para ser entregados a personas en situación de vulnerabilidad socioeconómica que asisten a la Dirección de Asistencia Social dependiente de esta Subsecretaría de Desarrollo Social.

Que el presente trámite fue autorizado mediante Decreto N° 1081/2025 de fecha 15 de septiembre de 2025.

Que la Dirección de Presupuesto, ha tomado la intervención de su competencia.

Que la Secretaría de Coordinación de Gabinete y Hacienda, ha autorizado el presente gasto.

Que obra intervención de la Dirección de Compras y Suministros.

Que se realizaron las publicaciones correspondientes.

Que a fs. 40 digital obra Acta de Apertura de fecha 1 de octubre del 2025 que expresa que abierta la primer oferta resulta ser de CONSTRUCOM S.A. cotizando lo solicitado por un importe total de PESOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS ($44.659.500,00), presenta marcas, documentación e informa que los ítems 2 y 3 los kilajes solicitados no se fabrican más. La segunda oferta corresponde a LUIS ALFREDO RAGONE, que cotiza ítems 10, 11 y 18 por un total de PESOS TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS ($3.953.900,00), presenta documentación. La tercera oferta de la firma INAR S.A.S. presenta la documental requerida, cotiza por un total de PESOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES CON 82/100 ($49.903.763,82) y aclara que la presentación de los ítems 2 y 3 corresponde a 25 kg.

Que en sistema digital de compras obra documental de los oferentes.

Que a fs. 42 digital obra Planilla Comparativa con recomendación del área solicitante.

Que a fs. 43 digital obra Dictamen de la Comisión Evaluadora de fecha 2 de octubre del 2025, que informa que analizadas las ofertas en sus aspectos formales se verifica que CONSTRUCOM S.A. e INAR S.A.S. no cumplen con documental solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares por lo que se procede a intimar a las mencionadas firmas a la presentación de dicha documentación en el plazo establecido en la normativa vigente. El oferente LUIS ALFREDO RAGONE no presenta el comprobante del depósito de garantía de mantenimiento de la oferta establecido en el inciso e) del Pliego de Bases y Condiciones Particulares, que motiva la inadmisibilidad de la oferta.

Que a fs. digital 53, obra nuevo Dictamen de la Comisión Evaluadora de fecha 8 de octubre del 2025, que expresa que en Dictamen de fecha 2 de octubre del corriente año, se decide intimar a las firmas CONSTRUCOM S.A. e INAR S.A.S. a la presentación de documentación faltante, que fue cumplimentado y obran en fojas de Expediente de Compra Digital n° 936. Analizadas las ofertas en sus aspectos económicos y la evaluación de lo cotizado en GESCOM por el área solicitante, la Comisión Evaluadora aconseja adjudicar de acuerdo al siguiente detalle:

Niez Roberto Domingo
Subsecretario de Desarrollo Social
Municipalidad de Concordia

Aristide Sebastián
...e Desarrollo Humano
Municipalidad de Concordia

- CONSTRUCOM S.A.: por un importe total de PESOS TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS ($37.674.500,00) y según detalle a continuación:

| ÍTEM | TÍTULO | MARCAS | CANTIDAD | P. UNIT. | P. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CHAPA GALVANIZADA N° 27 1 X1.10 MTS. | TERNIUM | 1500 | $ 11.500,00 | $ 17.250.000,00 |
| 2 | BOLSA DE CEMENTO COMPUESTO X 50 KG. | HOLCIM, se entregarán 600 bolsas de 25 kg., ya que las bolsas de 50 kg. no se fabrican más. | 300 | $ 9.800,00 | $ 2.940.000,00 |
| 3 | BOLSA DE CEMENTO ALBAÑILERÍA X 40 KG. | HOLCIM, se entregarán 480 bolsas de 25 kg., ya que las bolsas de 40 kg. no se fabrican más. | 300 | $ 7.800,00 | $ 2.340.000,00 |
| 4 | BOLSA DE CAL HIDRATADA X 25 KG. | MASUT | 100 | $ 5.500,00 | $ 550.000,00 |
| 5 | VARILLA DE HIERRO ALETADO X 4 MM. X 12 MTS. | TM | 100 | $ 4.000,00 | $ 400.000,00 |
| 6 | VARILLA DE HIERRO ALETADO X 6 MM. X 12 MTS. | ACERBRAG | 100 | $ 5.700,00 | $ 570.000,00 |
| 7 | VARILLA DE HIERRO ALETADO X 8 MM. X 12 MTS. | ACERBRAG | 150 | $ 9.750,00 | $ 1.462.500,00 |
| 9 | ALAMBRE NEGRO N° 16 X 1 KG. | ACERBRAG | 60 | $ 4.500,00 | $ 270.000,00 |
| 10 | CAÑO POLIETILENO COLOR NEGRO K6-1/2" X 1 MTS. | WATERPLAST | 500 | $ 330,00 | $ 165.000,00 |
| 11 | CAÑO RÍGIDO PVC 3.2 MM. Ø 110 X 4 MTS. | AMANCO | 70 | $ 18.600,00 | $ 1.302.000,00 |
| 12 | LADRILLO CERÁMICO 8X18X33 CM. 6T X 1 UNIDAD | ROSARIO | 3000 | $ 520,00 | $ 1.560.000,00 |
| 13 | LADRILLO CERÁMICO 12X18X33 CM. 6T X 1 UNIDAD | ROSARIO | 13000 | $ 625,00 | $ 8.125.000,00 |
| 14 | CLAVOS PUNTA PARIS 2"X1 KG. | ACERBRAG | 70 | $ 4.000,00 | $ 280.000,00 |
| 15 | CLAVOS PUNTA PARIS 2.5" X 1 KG. | ACERBRAG | 70 | $ 4.000,00 | $ 280.000,00 |
| 16 | CLAVOS PUNTA PARIS 3" X 1 KG. | ACERBRAG | 40 | $ 4.500,00 | $ 180.000,00 |
| | | TOTAL | | | $ 37.674.500,00 |

Aristide Sebastián
...ría de Desarrollo Humano
Municipalidad de Concordia

Niez Roberto Domingo
Subsecretario de Desarrollo Social
Municipalidad de Concordia

- INAR S.A.S.: por un importe total de PESOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS CON 10/100 ($5.683.926.10) y de acuerdo con el siguiente detalle:

| ÍTEM | TÍTULO | MARCAS | CANTIDAD | P. UNIT. | P. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | MALLA DE HIERRO Ø 5 MM. 15X25 CM (PESADO 6X2 MTS.) | ACINDAR | 50 | $ 65.465,55 | $ 3.273.277,50 |
| 2 | CLAVO PARA TECHO CABEZA DE PLOMO 3" X BOLSA DE 100 UNIDADES | ACINDAR | 100 | $ 10.552,35 | $ 1.055.235,00 |
| 3 | BACHA PILETA LAVADERO PVC BLANCA 24 LTS. + SOPAPA | WATER PLAST | 40 | $ 33.885,34 | $ 1.355.413,60 |
| | | TOTAL | | | $ 5.683.926,10 |

Que el importe total adjudicado asciende a la suma de PESOS CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS CON 10/100 ($43.358.426,10), lo que resulta ser un 19.48 % inferior a la Imputación Preventiva. En consulta en SIPAM se constató que los oferentes no poseen deuda en la Tasa Comercial.

- Que el dictado de la presente medida se efectúa en uso de las atribuciones conferidas al Ejecutivo Municipal por el Artículo 107° inciso q) y u) de la Ley 10.027.

Por ello,

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

DECRETA

ARTÍCULO 1°.- Apruébese el procedimiento de Licitación Pública N° 21/2025 obrante en Expediente de Compra Digital N° 936/2025 "ADQUISICION DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN", cuyo detalle obra como Anexo del presente, por un importe total de PESOS CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS CON 10/100 ($43.358.426,10).

ARTÍCULO 2°.- Adjudíquese a la firma CONSTRUCOM S.A. los ítems 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 y 16 por un importe total de PESOS TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS ($37.674.500,00).

ARTÍCULO 3°.- Adjudíquese a la firma INAR S.A.S. los ítems 8, 17 y 18 por un importe total de PESOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS CON 10/100 ($5.683.926,10).

ARTÍCULO 4°.- Declárese desestimada la oferta presentada por el oferente LUIS ALFREDO RAGONE.

ARTÍCULO 5°.- Impútese el gasto aprobado en el Artículo 1°, a la partida presupuestaria preventiva N°:

3.4.20.01.03.05.44.01 DESARROLLO SOCIAL $ 43.358.425,10

ARTÍCULO 6°.- Dispóngase que a través de la Dirección de Compras y Suministros se de cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 64° de la Ordenanza N° 34.698,

Niez Roberto Domingo
Subsecretario de Desarrollo Social
Municipalidad de Concordia

Aristide Sebastián
Desarrollo Humano
Concordia

Departamento
**Ejecutivo**

Concordia

PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO NOTIFICACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA. Se notifique a la firma adjudicada y se proceda, oportunamente, a iniciar los trámites de Devolución del Depósito de Garantía correspondiente.

ARTÍCULO 7°.- Gírese a la Dirección de Compras y Suministros a sus efectos.

ARTICULO 8°.- Comuníquese, publíquese, regístrese y archívese.

Niez Roberto Domingo
Subsecretario de Desarrollo Social
Municipalidad de Concordia

MUNICIPALIDAD DE CONCORDIA

DR. FRANCISCO AZCUÉ
PRESIDENTE MUNICIPAL
DE CONCORDIA

Aristide Sebastián
Subsecretario de Desarrollo Humano
Municipalidad de Concordia

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

ANEXO

- CONSTRUCOM S.A.

| ÍTEM | TÍTULO | MARCAS | CANTIDAD | P. UNIT. | P. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CHAPA GALVANIZADA N° 27 1 X1.10 MTS. | TERNIUM | 1500 | $ 11.500,00 | $ 17.250.000,00 |
| 2 | BOLSA DE CEMENTO COMPUESTO X 50 KG. | HOLCIM, se entregarán 600 bolsas de 25 kg., ya que las bolsas de 50 kg. no se fabrican más. | 300 | $ 9.800,00 | $ 2.940.000,00 |
| 3 | BOLSA DE CEMENTO ALBAÑILERÍA X 40 KG. | HOLCIM, se entregarán 480 bolsas de 25 kg., ya que las bolsas de 40 kg. no se fabrican más. | 300 | $ 7.800,00 | $ 2.340.000,00 |
| 4 | BOLSA DE CAL HIDRATADA X 25 KG. | MASUT | 100 | $ 5.500,00 | $ 550.000,00 |
| 5 | VARILLA DE HIERRO ALETADO X 4 MM. X 12 MTS. | TM | 100 | $ 4.000,00 | $ 400.000,00 |
| 6 | VARILLA DE HIERRO ALETADO X 6 MM. X 12 MTS. | ACERBRAG | 100 | $ 5.700,00 | $ 570.000,00 |
| 7 | VARILLA DE HIERRO ALETADO X 8 MM. X 12 MTS. | ACERBRAG | 150 | $ 9.750,00 | $ 1.462.500,00 |
| 9 | ALAMBRE NEGRO N° 16 X 1 KG. | ACERBRAG | 60 | $ 4.500,00 | $ 270.000,00 |
| 10 | CAÑO POLIETILENO COLOR NEGRO K6-1/2" X 1 MTS. | WATERPLAST | 500 | $ 330,00 | $ 165.000,00 |
| 11 | CAÑO RÍGIDO PVC 3.2 MM. Ø 110 X 4 MTS. | AMANCO | 70 | $ 18.600,00 | $ 1.302.000,00 |
| 12 | LADRILLO CERÁMICO 8X18X33 CM. 6T X 1 UNIDAD | ROSARIO | 3000 | $ 520,00 | $ 1.560.000,00 |
| 13 | LADRILLO CERÁMICO 12X18X33 CM. 6T X 1 UNIDAD | ROSARIO | 13000 | $ 625,00 | $ 8.125.000,00 |
| 14 | CLAVOS PUNTA PARIS 2"X1 KG. | ACERBRAG | 70 | $ 4.000,00 | $ 280.000,00 |
| 15 | CLAVOS PUNTA PARIS 2.5" X 1 KG. | ACERBRAG | 70 | $ 4.000,00 | $ 280.000,00 |

Nier Roberto Domingo
Municipalidad de Concordia

Gestide Sebastián
de Desarrollo Humano
Municipalidad de Concordia

Dr. FRANCISCO AZCUÉ
PRESIDENTE MUNICIPAL
DE CONCORDIA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 16 | CLAVOS PUNTA PARIS 3" X 1 KG. | ACERBRAG | 40 | $ 4.500,00 | $ 180.000,00 |
| | | TOTAL | | | $ 37.674.500,00 |

- INAR S.A.S.

| ÍTEM | TÍTULO | MARCAS | CANTIDAD | P. UNIT. | P. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | MALLA DE HIERRO Ø 5 MM. 15X25 CM (PESADO 6X2 MTS.) | ACINDAR | 50 | $ 65.465,55 | $ 3.273.277,50 |
| 2 | CLAVO PARA TECHO CABEZA DE PLOMO 3" X BOLSA DE 100 UNIDADES | ACINDAR | 100 | $ 10.552,35 | $ 1.055.235,00 |
| 3 | BACHA PILETA LAVADERO PVC BLANCA 24 LTS. + SOPAPA | WATER PLAST | 40 | $ 33.885,34 | $ 1.355.413,60 |
| | | TOTAL | | | $ 5.683.926,10 |

Niez Roberto Domingo
Subsecretario de Desarrollo Social
Municipalidad de Concordia

Dr. FRANCISCO AZCUÉ
PRESIDENTE MUNICIPAL
DE CONCORDIA

Aristide Sebastián
de Desarrollo Humano
Municipalidad de Concordia