# MUNICIPALIDAD DE CONCORDIA

## ANEXO DECRETO N° 918/2.026

### LICITACION PRIVADA N° 16/2.026 PROVISIÓN DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS VESTUARIOS EN CANCHA DE HOCKEY DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL – 1° ETAPA

**Publicado en el Boletín Oficial**

**Nº 3.827 del 16/10/2026**

Secretaría de
Obras Públicas

Concordia
MUNICIPALIDAD

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

OBRA: "PROVISIÓN DE MANO DE OBRA PARA PRIMERA ETAPA DE LA CONSTRUCCCIÓN DE VESTUARIOS EN CANCHA DE HOCKEY"
UBICACIÓN: POLIDEPORTIVO MUNICIPAL
FECHA: MAYO DE 2026

PLANILLA NOMENCLADORA

| RUBRO | ITEM | DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS | COMPUTO | | PRESUPUESTO | | | % INCIDENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | UNI. | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO PARCIAL | PRECIO RUBRO | |
| 1 | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | | |
| | 1.1 | Cartel de Obra y Cerco (Incluye mano de obra y materiales) | Global | 1,00 | | | | |
| | 1.2 | Obrador (Incluye mano de obra y materiales) | m2 | 9,00 | | | | |
| | 1.3 | Replanteo (Incluye mano de obra y materiales) | m2 | 123,62 | | | | |
| 2 | MOVIMIENTO DE SUELOS | | | | | | | |
| | 2.1 | Excavación para bases | m3 | 10,54 | | | | |
| | 2.2 | Excavación para vigas de fundación | m3 | 7,18 | | | | |
| 3 | HORMIGÓN ARMADO | | | | | | | |
| | 3.1 | Bases | m3 | 2,16 | | | | |
| | 3.2 | Troncos de columnas | m3 | 0,66 | | | | |
| | 3.3 | Vigas de fundación | m3 | 5,14 | | | | |
| | 3.4 | Columnas | m3 | 2,86 | | | | |
| | 3.5 | Vigas | m3 | 2,92 | | | | |
| | 3.6 | Encadenados horizontales | m3 | 2,02 | | | | |
| | 3.7 | Losas macizas | m3 | 0,28 | | | | |
| 4 | MAMPOSTERÍAS | | | | | | | |
| | 4.1 | De Fundación de Ladrillos huecos 0.18 | m2 | 11,53 | | | | |
| | 4.2 | De Fundación de Ladrillos huecos 0.12 | m2 | 5,79 | | | | |
| | 4.3 | De Elevación de Ladrillos huecos 0.18 | m2 | 215,52 | | | | |
| | 4.4 | De Elevación de Ladrillos huecos 0.12 | m2 | 82,81 | | | | |
| 5 | CAPAS AISLADORAS | | | | | | | |
| | 5.1 | Tipo cajón en muros de 0.18 y 0.12 | m2 | 96,20 | | | | |
| 6 | CUBIERTA DE TECHOS | | | | | | | |
| | 6.1 | Colocación de Perfiles C 100x1.6mm | ml | 217,00 | | | | |
| | 6.2 | Colocación de Chapas trapezoidales galvanizadas Nº 25 sobre aislante (En este ítem incluir mano de obra y provisión de chapas únicamente) | m2 | 136,00 | | | | |
| 7 | VARIOS | | | | | | | |
| | 7.1 | Limpieza parcial y final de obra | Global | 1,00 | | | | |
| TOTAL | | | | | | | | |
| EL PRESUPUESTO TOTAL ASCIENDE A LA SUMA DE PESOS<br>SON: | | | | | | | | |

Arq. JORGE LESCA
DIRECTOR DE ARQUITECTURA
SOU/SSOP/MUNICIPALIDAD DE CONCORDIA

FOLIO

ANEXO

PLANILLA NOMENCLADORA

## MEMORIA DESCRIPTIVA

El objeto de la presente obra es la construcción de los vestuarios para la cancha de hockey que se encuentra en el Polideportivo Municipal de Concordia.

Sobre el lado este de la cancha existente, se realizará la primera etapa de un módulo de vestuarios que, cuando esté finalizado, constará de:

Un (1) Hall de Acceso, Dos (2) Vestuarios con Lavabos, boxes de para inodoros y para duchas, Un (1) Vestuario para árbitros, y Un (1) Depósito.

## UBICACIÓN




DIRECTOR DE ARQUITECTURA
SOLIPSOR MUNICIPALIDAD DE CONCORDIA

## DETALLE DE OBRAS

Como indica el nombre de la obra a licitar, se deberá presupuestar solamente la mano de obra para la los ítems solicitados, ya que la Municipalidad cuenta con los materiales que fueron adquiridos para tal fin.

Sólo se deberá incluir en la oferta la provisión de:

1.1.- Cartel de obra y cerco;

1.2.- Obrador;

1.3.- Replanteo; y

6.2.- Chapas trapezoidales galvanizadas Nº 25 para la cubierta de techos.

En esta Primera Etapa se incluyen solamente los rubros necesarios para construir el casco de muros portantes que permitirá la construcción de la cubierta de techos, a saber:

| | |
|---|---|
| **Movimientos de suelos** | |
| Excavación para bases: | 10.54 m3 |
| Excavación para vigas de fundación: | 7.18 m3 |
| **Hormigón Armado** | |
| Bases: | 2.16 m3 |
| Troncos de columnas: | 0.66 m3 |
| Vigas de fundación: | 5.14 m3 |
| Columnas: | 2.86 m3 |
| Vigas superiores: | 2.92 m3 |
| Encadenados horizontales: | 2.02 m3 |
| Losas: | 0.28 m3 |
| **Mamposterías** | |
| De fundación de ladrillos huecos 0.18: | 11.53 m2 |
| De fundación de ladrillos huecos 0.12: | 0.59 m2 |
| De elevación de ladrillos huecos 0.18: | 215.52 m2 |
| De elevación de ladrillos huecos 0.12: | 82.81 m2 |
| **Capas Aisladoras** | |
| Tipo cajón en muros de 0.18 y 0.12: | 96.20 m2 |
| **Cubierta de Techos** | |
| Colocación de perfiles C 100x1.6 mm: | 217.00 m2 |

ARQ. JORGE LEIVA
DIRECTOR DE ARQUITECTURA
SOLUCIÓN MUNICIPALIDAD DE CONCORDIA

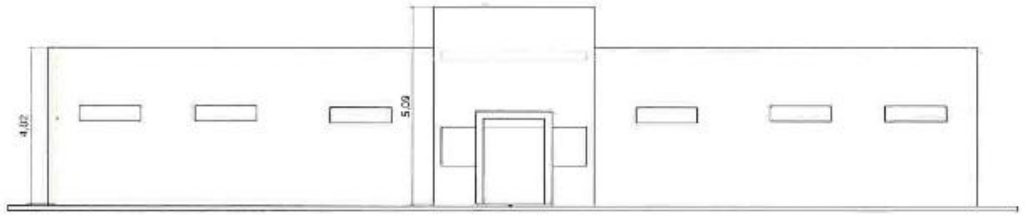
Cubierta de chapas galvanizadas trapezoidales Nº25

(Inlcuir provisión de la chapa) 136.00 m2

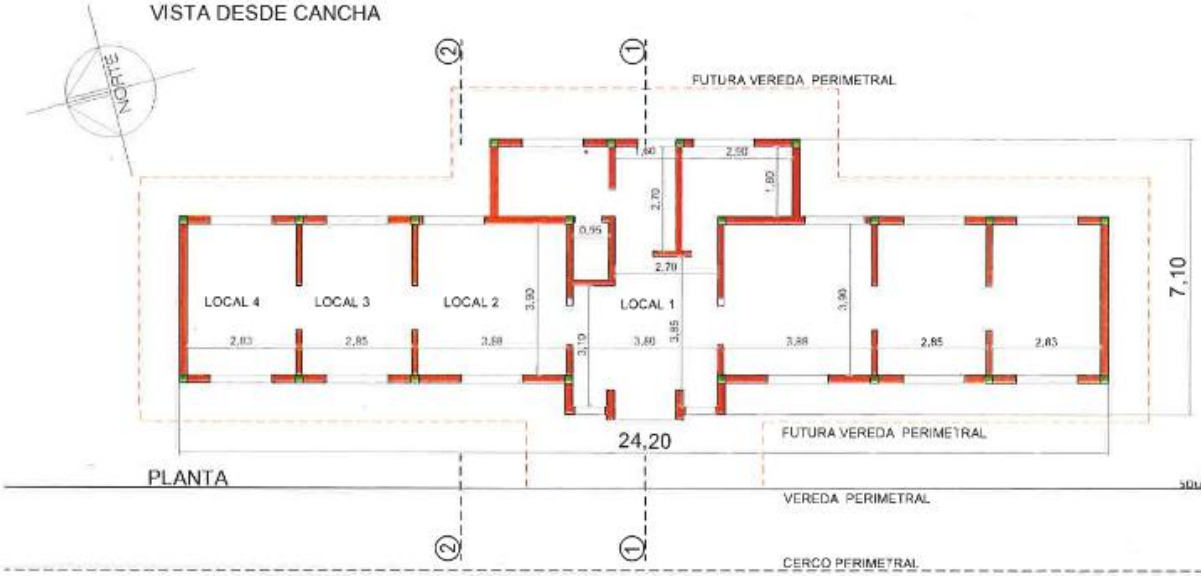
Las obras se ejecutarán en un todo de acuerdo con las Especificaciones Técnicas Generales, Particulares y los planos de proyecto que forman parte de la presente licitación.

**El Presupuesto Oficial asciende a Pesos Treinta y Dos Millones Noventa y Dos mil Ochocientos Noventa con 94/100 ($32.092.890,94)**

Arq. [illegible]
DIRECTOR DE ARQUITECTURA
SDU/SSCP/MUNICIPALIDAD DE CONCORDIA




VISTA DESDE CANCHA



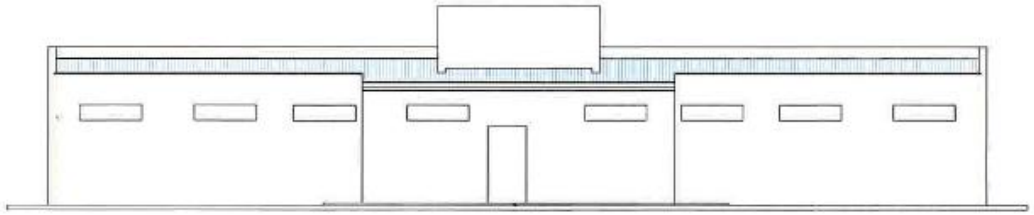

PLANTA

Arq. JORGE LESSA
DIRECTOR DE ARQUITECTURA
SOU/SSOP/MUNICIPALIDAD DE CONCORDIA

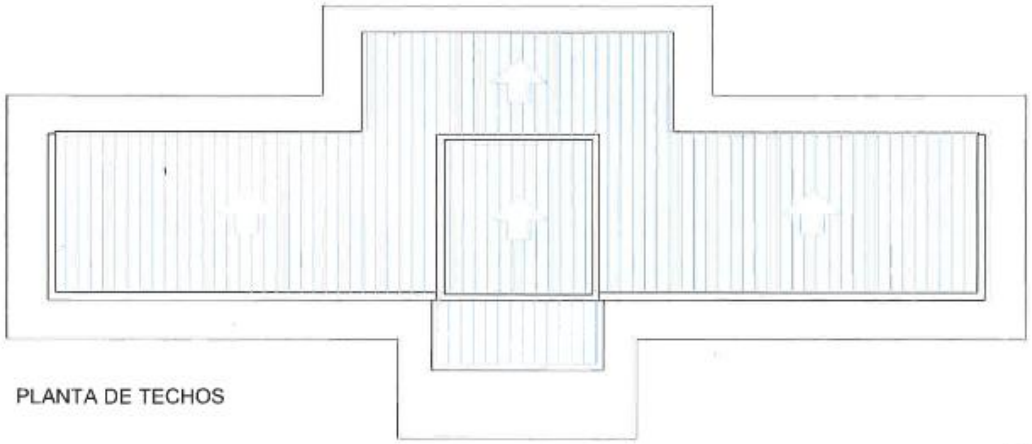
MUNICIPALIDAD DE CONCORDIA
Secretaría de Obras Públicas
DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| OBRA: VESTUARIOS EN CANCHA DE HOCKEY POLIDEPORTIVO MUNICIPAL | | | | PLANO Nº 1 |
| PLANO: PLANTA Y VISTAS / ETAPA 1 | | | | |
| Proyecto: | Supervisó: | Dibujo: ARQ. LESSA | ESCALA 1:100 | FECHA: 11/2025 |

FOLIO 80



VISTA DESDE CALLE ACCESO



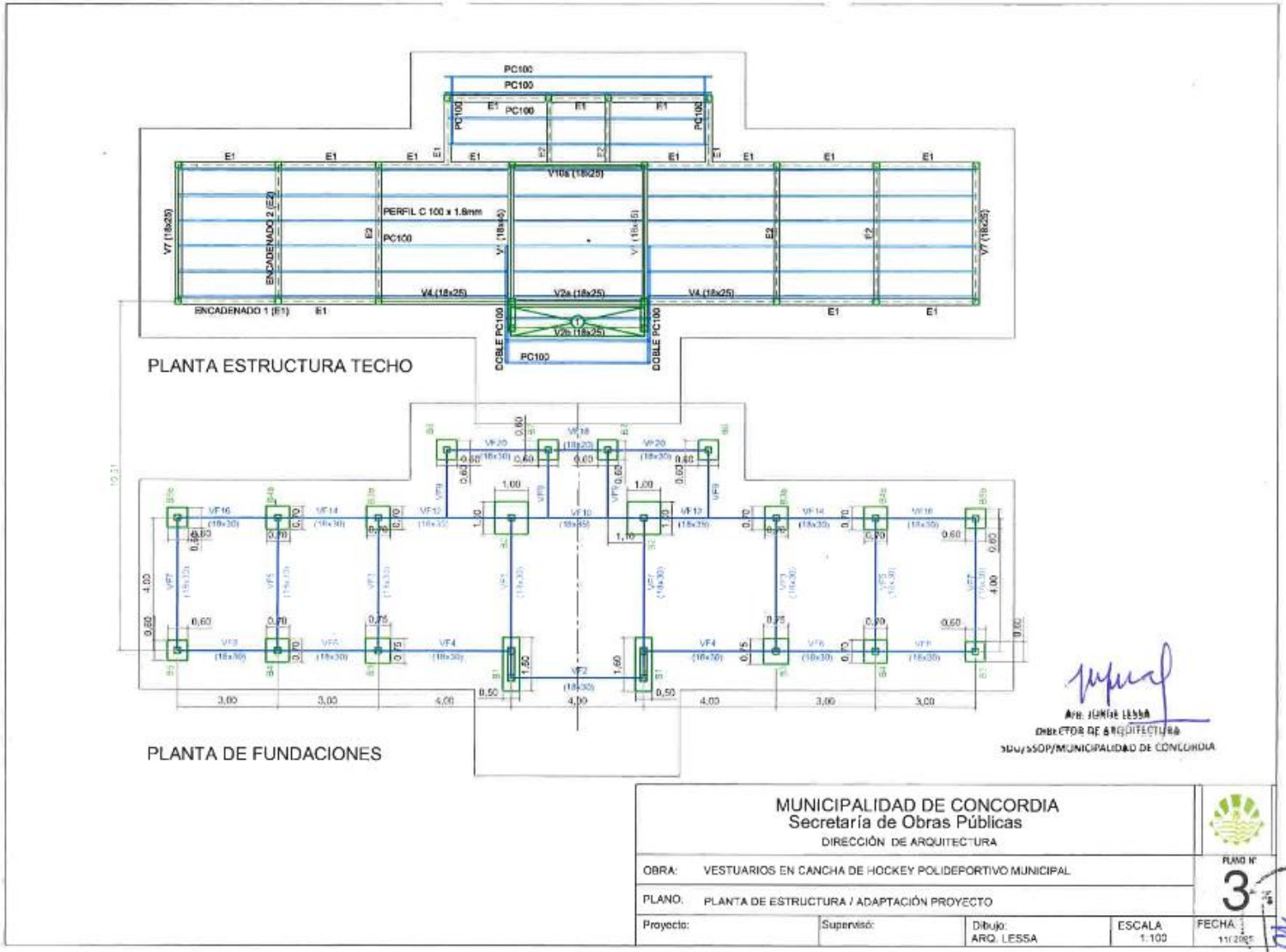
PLANTA DE TECHOS

Arq. JORGE LESSA
DIRECTOR DE ARQUITECTURA
SOU/SSOP/MUNICIPALIDAD DE CONCORDIA

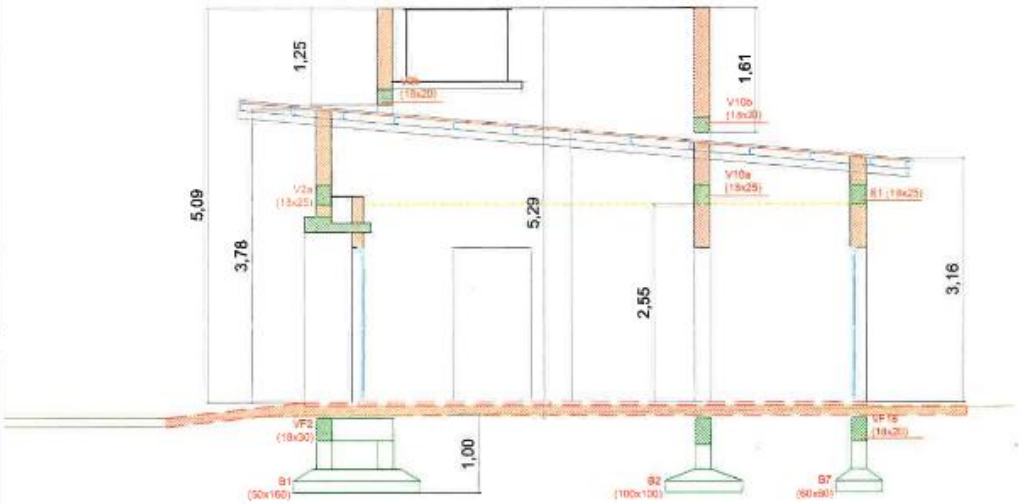
MUNICIPALIDAD DE CONCORDIA
Secretaría de Obras Públicas
DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| OBRA: VESTUARIOS EN CANCHA DE HOCKEY POLIDEPORTIVO MUNICIPAL | | | | PLANO Nº 2 |
| PLANO: PLANTA Y VISTAS / ADAPTACIÓN PROYECTO | | | | |
| Proyecto: | Supervisó: | Dibujo: ARQ. LESSA | ESCALA 1:100 | FECHA: 11/2021 |

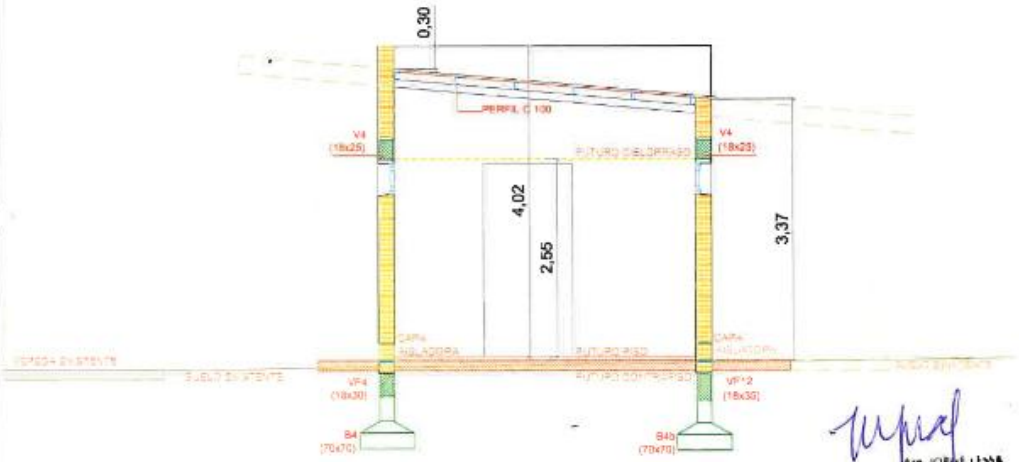
FOLIO


PC100
PC100
E1
PC100
E1
E1
PC100
E1
E1
E1

FOLIO Nº 11




CORTE 1 / 1




CORTE 2 / 2

Arq. JORGE LESSA
DIRECTOR DE ARQUITECTURA
SDU/SSOP/MUNICIPALIDAD DE CONCORDIA

| MUNICIPALIDAD DE CONCORDIA<br>Secretaría de Obras Públicas<br>DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| OBRA: VESTUARIOS EN CANCHA DE HOCKEY POLIDEPORTIVO MUNICIPAL | | | | PLANO Nº 4 |
| PLANO: CORTES / ADAPTACIÓN PROYECTO | | | | |
| Proyecto: | Supervisó: | Dibujo: ARQ. LESSA | ESCALA 1:50 | FECHA: 11/ 2025 |